



4 izbový Bungalov Košice -okolie , Ďurďošík, terasa, elektrina, voda , kanalizácia

**270 000 €**

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Košice - okolie |
| Obec: | Ďurďošík |
| Ulica: | Ďurďošík |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 107 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | El. napätie: | 230/400V |
| Vlastníctvo: | osobné | Parkovanie: | vlastné vyhradené |
| Stav: | novostavba | Voda: | verejný vodovod |
| Celková plocha: | 712 m ² | Zariadenie: | nezariadený |
| Úžitková plocha: | 107 m ² | Garáž: | nie |
| Plocha pozemku: | 712 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 150 m ² | Kanalizácia: | Verejná kanalizácia |
| Podlahová plocha: | 107 m ² | Plyn: | nie |
| Počet podlaží: | 1 | Internet: | |
| Počet izieb: | 4 | Materiál: | tehla |
| Balkón: | nie | Zateplený objekt: | áno |
| Kúpeľňa: | vaňa a sprchovací kút | Terasa: | áno |
| Počet kúpeľní: | 2 | Terasa plocha: | 25 m ² |
| Káblková televízia: | áno | Vykurovanie: | vlastné - elektrické |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa 4 izbový Bungalov v obci Ďurďošík, 15 km od Košíc. Prístup cestou 1 triedy alebo diaľnicou cez Bidovce. Dom je postavený z tehál Porfix 300mm, zateplený polystyrénom 150mm, napojený na elektrinu, obecnú vodu a kanalizáciu. Dom disponuje vstupnou chodbou, samostatným WC, veľkou obývacou halou prepojeniu kuchynskou časťou a východom na terasu, troma samostatnými spálňami , kúpeľňou s vaňou ,

sprchovým kútom a WC, technickou miestnosťou. Vykurovanie domu je zabezpečené podlahovým kúrením napojený na elektrický kotol. Dom sa ponúka v štádiu na kľúč bez kuchynskej linky.. Oplotenie pozemku +5000 k cene

Občianska vybavenosť v obci dobrá. V okolí je mnoho novostavieb.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace z prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

Chcete predaj alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu

In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2450>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mészáros Norbert

0904184059

norbert.meszaros@lpreality.sk

