



RD Košice - Pereš, Krásnohorská, garáž, krb, kolaudácia

**479 900 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Pereš
Ulica:	Krásnohorská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	453 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	220 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Plocha pozemku:	453 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	146 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	220 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa rodinný dom, novostavbu v mestskej časti Košice - Pereš na Krásnohorskej ulici. Dom je skolaudovaná novostavba, postavená z tehál, zateplený, napojený na všetky IS (elektrina, mestská voda, kanalizácia, plyn). Vykurovanie domu je plynovým kotlom, podlahové kúrenie. Dispozíciu domu tvorí vstupná garáž pre dve autá, chodba, technická miestnosť, kuchyňa s kuchynskou linkou so zabudovanými spotrebičmi, obývacia

izba s teplovodným krbom a francúzskym oknom do záhrady, kúpeľňa. Na poschodí domu sú tri samostatné spálne a kúpeľňa spločná s WC. Pozemok je oplotený. Dom je vybavený alarmom a videovrátnikom. Tuhá lokalita v mestskej štvrti na okraji, bez hluku. Občianska vybavenosť je na veľmi dobrej úrovni.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace z prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

Chcete predat alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhladať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu

In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2450>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mészáros Norbert

Telefón:

0904184059

E-mail:

norbert.meszáros@lpreality.sk

