



Pozemok na výstavbu domu Košice - Okolie, Cestice, elektrina, studňa, stavebné povolenie



56 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Cestice
Ulica:	Cestice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	335 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	335 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Káblková televízia:	áno	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa pozemok na výstavbu rodinného domu v obci Cestice, Košice - okolie. Obec je vzdialená od Košíc 21 km po ceste 1 triedy smerom na Rožňavu. Autom je to iba 19 min. Pozemok sa nachádza v novej časti, kde prebieha výstavba rodinných domov, je rovinatý, pripravený na stavbu rodinného domu. Pred pozemkom je elektrina, vodu je nutné riešiť vlastnou studňou a odpad žumpou. K pozemku bude vydané právoplatné stavebné povolenie, ktoré je zahrnuté v cene. Občianska vybavenosť v obci je základná, kompletná vybavenosť je v Košiciach - Šaci alebo Moldave nad Bodvou.

Vážení záujemcovia, obhliadky sú možné po dohode za hygienických a bezpečnostných opatrení s rúškami na tvári a rukavicami v dôsledku pandémie na Corona vírus. Ďakujeme, že si vážite svoje a naše zdravie.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace z

prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mészáros Norbert**
Telefón: **0904184059**
E-mail: **norbert.meszaros@lpreality.sk**

