



Gazdovský rodinný dom Čaňa, ulica Mieru, všetky IS

**165 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čaňa
Ulica:	Mieru
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	916 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	120 m ²	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	916 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	142 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa 3 izbový rodinný dom gatzdovského typu v obci Čaňa na ulici Mieru. Dom sa nachádza v zastavanej kludnej časti obce, je napojený na všetky IS (elektrina, obecná voda, plyn, verejná kanalizácia, vlastná studňa). Stavba je zhotovená z tehál. Dom je vhodný na bývanie alebo rekonštrukciu. Na pozemku sa nachádza aj samostatná garáž. Občianska vybavenosť v obci je na veľmi dobrej úrovni.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace z prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

Chcete prediť alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu

In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2450>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mészáros Norbert**
Telefón: **0904184059**
E-mail: **norbert.meszáros@lpreality.sk**

