



Na predaj 3 izbový ZARIADENÝ byt Trenčín Juh II.

123 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Juh II
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	čiastočne prerobný	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	64 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Pivnica plocha:	4 m ²
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ: 3 izbový byt v Trenčíne, sídlisko Juh II. v blízkosti lesoparku Brezina

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 64 m².

Plocha pivnice 4 m².

POSCHODIE:

Nachádza sa na 3/7 poschodí.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná chodba s chodbovou stenou a veľkou skriňou, samostatné WC, samostatná kúpeľňa s vaňou, spálňa so vstavanou skriňou, obývacia izba, kuchyňa, detská izba.

Byt nemá balkón. Byt má pivnicu.

VYBAVENIE:

- plastové okná
- parkety / keramická dlažba
- kúpeľňa s vaňou
- kuchynská linka s plynovým sporákom a elektrickou rúrou

VÝHODY:

- murovaná kúpeľňa
- zateplený bytový dom
- k dispozícii je výťah
- byt je kompletne zariadený
- byt je slnečný, teplý
- pred vchodom do bytového domu je detské ihrisko, oplotené ihrisko a parčík

MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: cca 180,- eur

PARKOVANIE:

za bytovým domom je parkovisko.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v blízkosti lesoparku Brezina

V lokalite je kompletná občianska vybavenosť, obchody, školy, škôlka, zdravotné stredisko.

VÝBORNÁ LOKALITA !

CENA: 123 000 € (DOHODA MOŽNÁ)

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Vavrincová Alena

0908081621





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vavrincová Alena
0908081621
alena.vavrincova@lpreality.sk

