



## Rezervované -Exkluzívne na predaj 3- izbový byt na Moskovskej ulici , Michalovce



92 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Moskovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	6	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne na predaj 3- izbový byt na Moskovskej ulici , Michalovce .

Na predaj veľký 3 izbový byt bez balkóna, po čiastočnej rekonštrukcii. Má plastové okná , plávajúce podlahy v dvoch izbách a na chodbe , pôvodné bytové jadro, ktoré si vie nový majiteľ prerobiť podľa vlastných predstáv. Nie je nutná okamžitá rekonštrukcia . Byt je udržiavaný , kúpou ihneď voľný a predáva sa so zariadením, ktoré je na fotkách .

#### VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 72 m<sup>2</sup>.

#### POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 6./8. poschodí s výťahom.

**DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:**

Vstupná chodba, kuchyňa, šatník, špajza, druhá chodba, obývacia izba, spálňa, detská izba, kúpeľňa, samostatné WC,

**PARKOVANIE:**

Parkovacie miesto pred bytovým domom.

**LOKALITA:**

Byt sa nachádza na sídlisku Východ .

**DOPRAVNÉ SPOJENIE:**

Zastávka mestskej dopravy je od bytu vzdialená 1 min. pešo.

**VÝHODY:**

- tiché prostredie
- neprechodné izby
- byt je kúpou okamžite voľný
- v blízkosti škola , škôlka, potraviny

**CENA:** 92.000 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

**KONTAKT:** 0905 447 133





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Kováčová Silvia**  
**0905447133**  
**[silvia.kovacova@lpreality.sk](mailto:silvia.kovacova@lpreality.sk)**

