



4 -izbový rodinný dom na prenájom

**850 €/mesiac**

+energie

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kráľovičove Kračany
Ulica:	Jastrabie Kračany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	110 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	400 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Terasa plocha:	15 m ²
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners pobočka Senec Vám ponúka na prenájom čiastočne zariadený 4 izbový rodinný dom v obci Jastrabie Kračany 7km od Dunajskej Stredy.

Prenajíma sa maximálne pre 4 osoby. Domáce zvieratá sú po dohode s majiteľom, ale preferujú sa menšie plemená.

Rozmer pozemku: 400m²

Zastavaná plocha : 110m²

Terasa s rozlohou: 15m²

Dispozičné riešenie:

-predsieň

-samostatné wc

-obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou odkiaľ je výstup na terasu

- spálňa (15m²)

- 2x samostatné izby (12m²)

- kúpeľňa s vaňou a so sprchovým kútom

Tento krásny bungalov bol skolaudovaný v roku 2022 a prenajíma sa minimálne na jeden rok. Vo všetkých izbách je podlahové kúrenie. V obývačke nájdeme aj krb pre milovníkov pohodovej a útulnej domácej atmosféry. Na pozemku je studňa, žumpa - čiže nie je napojená nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu. Bungalov je oplotený len z oboch strán, čiže vchod je otvorený, kde je priestor na vytvorenie živého plotu z okrasných stromov.

Nehnutelnosť je momentálne obývaná, preto nie sú k dispozícii fotky všetkých izieb, ale k fotkám bude priložený aj pôdorys nehnuteľnosti.

Rodinný dom je už voľný!

Cena prenájmu je 850 eur + energie (podľa počtu ľudí).

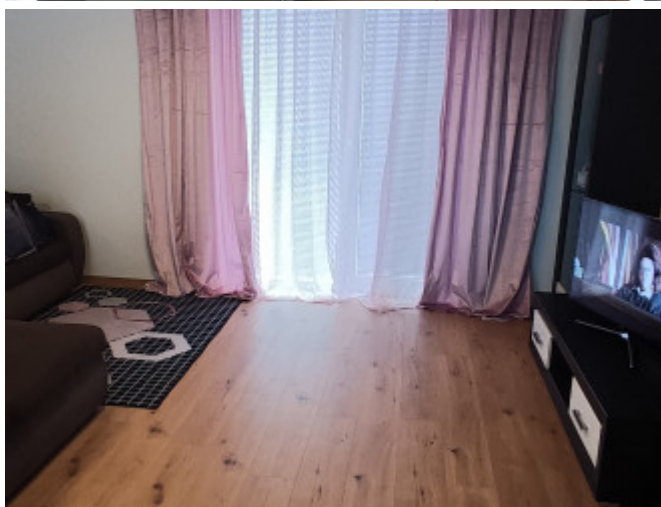
Pri podpise zmluvy sa hradí:

- 2x depozit vo výške nájmu

- 1x nájomné

- provízia pre RK 500 eur.

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Katarína Tóthová 0919/140 967



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tóthová Katarína
0919140967
katarina.tothova@lpreality.sk

