

***1 izbový byt v TOP lokalite* JUH / Piešťany****121 000 €**

| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Piešťany |
| Obec: | Piešťany |
| Ulica: | 8. mája |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 33 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Status: | aktívne | Počet izieb: | 1 |
| Vlastníctvo: | osobné | Kúpeľňa: | sprchovací kút |
| Stav: | úplne prerobený | Výťah: | áno |
| Celková plocha: | 33 m ² | Materiál: | panel |
| Úžitková plocha: | 33 m ² | Zateplený objekt: | áno |
| Zastavaná plocha: | 33 m ² | Pivnica: | áno |
| Poschodie: | 1 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: 1-izbový byt s balkónom s výhľadom na zeleň

Ponúkame na predaj 1-izbový byt na vyhľadávanom sídlisku JUH v Piešťanoch.

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 32,8 m².

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 1./7 poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná chodba so skriňou, kúpeľňa s WC, kuchyňa a obývací izba so vstupom na loggiu,

VYBAVENIE:

plastové okná

bezpečnostné dvere

plávajúca podlaha

kúpeľňa so vstavaným sprchovým kútom

moderná kuchynská linka so spotrebičmi

k bytu prislúcha aj murovaná pivnica

BYTOVÝ DOM:

zateplený objekt

výťah - tento rok sa plánuje výmena výťahu

panel

kamerový systém

vchod na čip

revitalizované balkóny

PARKOVANIE:

verejný parkovací státi pred bytovým domom - dostatok parkovacích miest

LOKALITA:

Byt sa nachádza na vyhľadávanom sídlisku Juh, odkiaľ je všade blízko.

Hneď pod bytovým domom sa nachádza obchodný dom, kde sa nachádzajú potraviny Coop jednota, predajňa RAW potravín, mäso údeniny,

VÝHODY:

- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou - elektroinštalácia, stierky, sanita, nové stupačky, vymurovanie jadra, výmena podláh a pod.

- byt je kúpou voľný

- výborná dopravná dostupnosť aj dostupnosť kompletnej občianskej vybavenosti

- výhľad na zeleň

CENA:

121 000 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Remiašová Petra

0940277955

petra.remiasova@lpreality.sk

