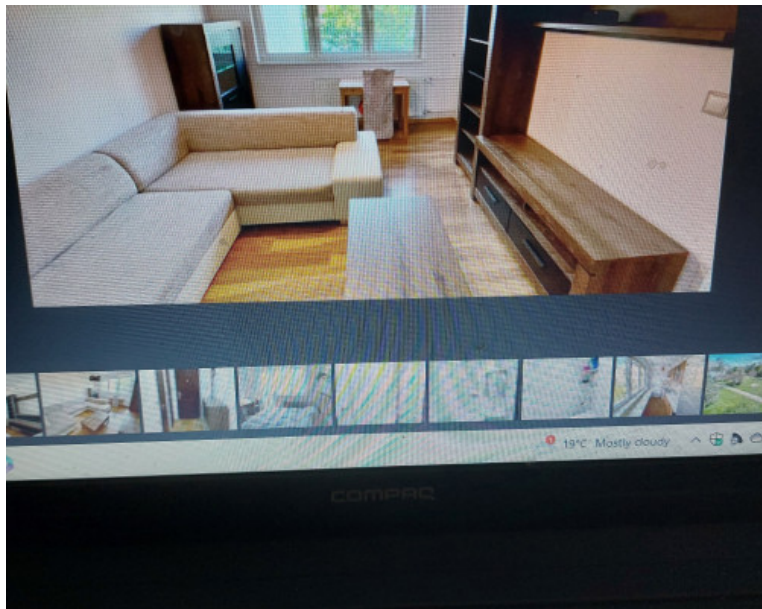




Slniečný 3-izb. byt na prenájom Košice-Terasa,



680 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Sokolovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	64 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	64 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Krb:	nie
Poschodie:	4	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno	Garáž:	nie
Počet podlaží:	4	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tak tento 3-izbový byt (65 m²), v obľúbenej mestskej časti Košice – Západ na ulici Sokolovská , čaká na dlhodobý prenájom práve na Vás a k nemu dostanete ako bonus príjemné tiché a hlavne zelené prostredie.

Bytový dom sa skladá sa z panelu. Byt sa nachádza na 4./4 poschodí, vďaka čomu získate klud, pokoj a pekný výhľad z loggie – jednoducho budete „nad vecou“. Súčasťou bytu je latková pivnica 3 m² a spoločná kočíkareň. Bytový dom je zrekonštruovaný a zateplený s menenou zateplenou strechou.

Tento rekonštruovaný byt pozostáva zo vstupnej chodby s bezpečnostnými dverami, obýpacej izby,

spálne, detskej izby, kuchyne, kúpeľne so zníženým sadrokartónovým stropom, oddeleným WC a loggie. Prinajímá sa kompletne zariadený.

Čo vy na to, keby ste prišli domov po únavnom dni a mohli si oddýchnuť na čerstvom vzduchu, kde budete mať pocit akoby Ste boli v prírode, no stále v meste? K tomu dopomôže loggia, ktorá je smerovaná do tichého parku plného zelene.

Lokalita, v ktorej sa nachádza táto nehnuteľnosť priam vyniká svojou občianskou vybavenosťou. Odtiaľ máte všade blízko - dostupnosť všade, kde potrebujete je vynikajúca. Totiž škola a škôlka je na pár minút pešo, obchod hneď pod blokom, autobusová zastávka je do 2 minút pešo, nemocnica a univerzita 8 minút pešo. Pred vchodom je k dispozícii verejné parkovanie. Je pre Vás dôležitý oddych v prírode? Nemusíte chodiť ďaleko! Priestor na prechádzky, hranie pre deti a výbeh pre štvornohých miláčikov, street work-out ihrisko je pred bytovkou. Jednoducho, všetko, čo potrebujete k spokojnému bývaniu.

Cena: 680€/mesiac bez energií

Energie+internet: 70€ (záloha-preplatok vrátený nájomcovi)

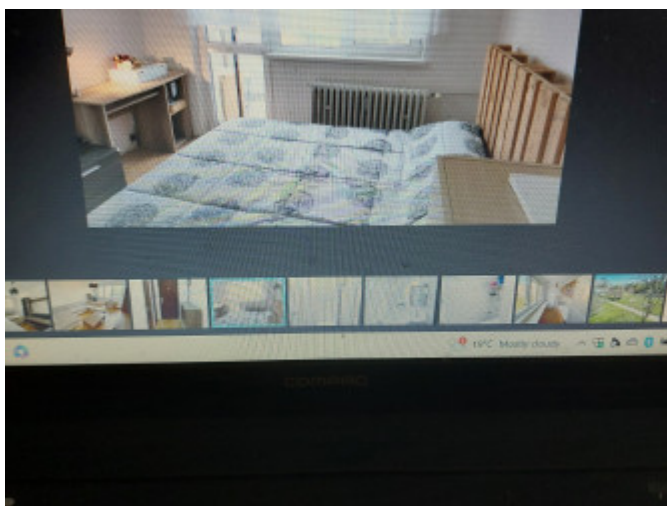
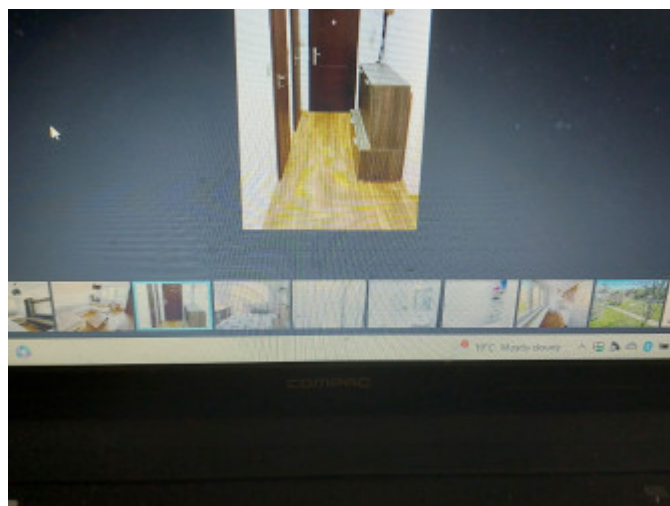
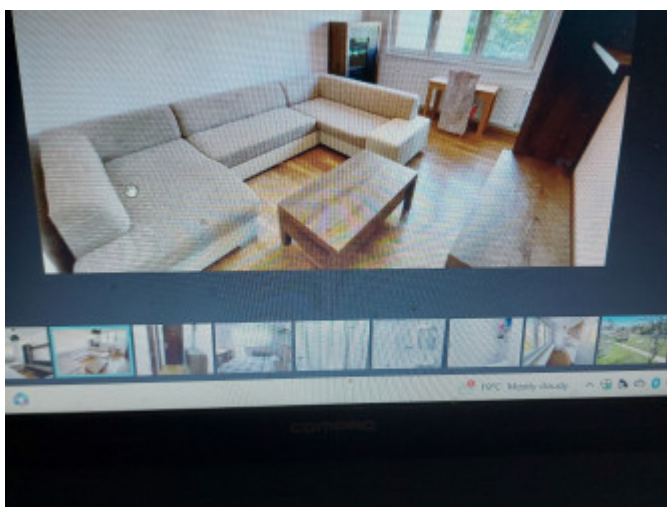
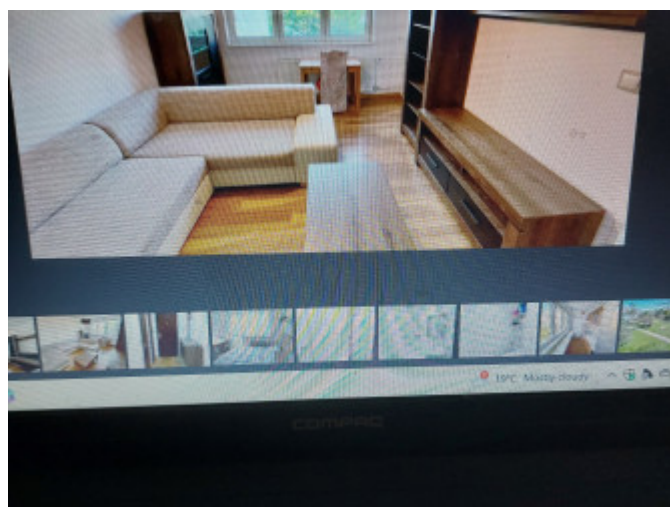
Depozit: 2 mesiace

Typ nájmu: dlhodobý

Voľný od: 5.11.2023

Tags: najom, podnajom, prenajom, kosice, zapad, 3izb

Cena energií: 70 Euro / mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Fabrici Lukáš

Telefón:

0949362567

E-mail:

lukas.fabrici@lpreality.sk

