



Starší rodinný dom, obec Dvorníky-Včeláre

**154 990 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Dvorníky-Včeláre
Ulica:	Dvorníky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	nie
Celková plocha:	400 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	250 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners pobočka Košice Vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj starší dvojgeneračný rodinný dom, v obci Dvorníky-Včeláre, okres Košice-okolie. V rodinnom dome zo 70. rokov prebehla rekonštrukcia kúpeľne a výmena okien v jednej časti domu. Dom je inak v pôvodnom stave, pripravený na rekonštrukciu.

V dome sú pôvodne 4 izby, 2x kúpeľňa, 2x toaleta, komora a kuchyňa. Dom má 2 samostatné vstupy. Súčasťou domu je pivnica. Na pozemku sa nachádza pracovná miestnosť, ktorá je podpivničená, vedľa domu sa taktiež nachádza pôvodne hospodárska budova. IS: plyn, verejná kanalizácia, obecný vodovod, elektrina.

Obec Dvorníky-Včeláre sa nachádza 14 km od Moldavy nad Bodvou a 42 km od Košíc.

K domu je možnosť dokúpiť pozemok (záhradu) o výmere 1074 m² v zadnej časti, ktorý sa predáva samostatne.

Cena domu s pozemkom: 154 990 EUR

Cena 2 pozemku: 31 000 EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Kráľovský Martin Ing.

Telefón:

0949817489

E-mail:

martin.kralovsky@lpreality.sk

