



4 izbový byt v rodinnom dome na prenájom



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Križná
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	80 m ²	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	4	Garáž:	nie
Balkón:	nie	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	nie
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners pobočka Senec Vám ponúka na prenájom 4 izbový zariadený byt v rodinnom dome na poschodí so samostatným vchodom na ulici Križnej v Šamoríne. Majiteľ býva na prízemi tiež má samostatný vchod.

Prenajíma sa maximálne pre 3-4 osôb (dieťa po dohode s majiteľom) ale pre robotníkov, domáce zvieratá sa neakceptujú. Preferujú sa slušní, pracujúci ľudia! V byte je zakázané fajčenie.

Rozloha bytu je 80 m².

Dispozičné riešenie:

Byt sa nachádza na poschodí rodinného domu so samostatným vchodom buď zo zadu alebo aj spredu.

Pozostáva zo štyroch izieb ktoré sú čerstvo vymalované, nová plávajúca podlaha, plastové okná +žaluzie. V kuchyni je nová kuchynská linka, elektrický sporák, stôl so stoličkami,nová chladnička je na chodbe. V kúpeľni je vaňa + wc, je tam aj nová pračka. K bytu prislúchajú dve parkovacie miesta.

Len dlhodobý prenájom!

Cena prenájmu s energiami sú vo výške 750 eur v cene nie je voda a tiež nie je v cene internet TV, ale majiteľ to vie zabezpečiť samozrejme za príplatok.

Pri podpise zmluvy sa hradí :

-depozit vo výške 1250 eur

- nájomné 750 eur

- provízia pre RK 400 eur.

Výhody:

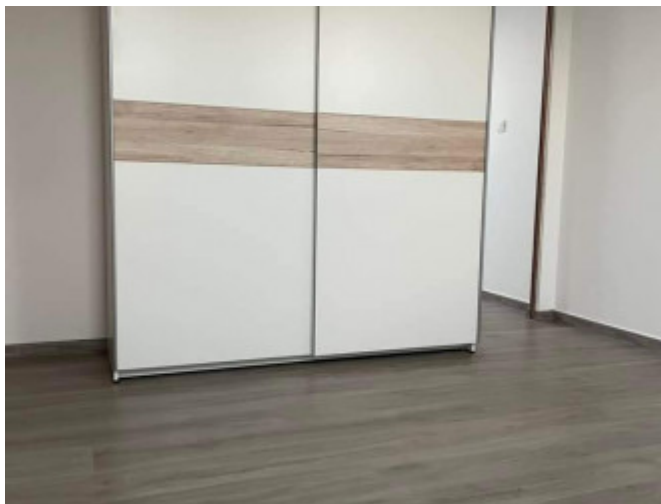
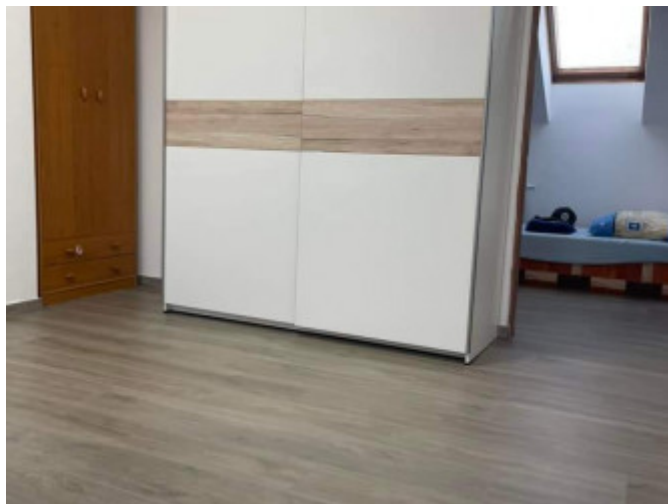
Rodinný dom sa nachádza v blízkosti centra mesta Šamorín. Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti - autobusová stanica, nákupné centrum, Kaufland, Lidl,...

Výborná dostupnosť do Bratislavy - rýchle napojenie na diaľnicu R7, D4.

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Katarína Tóthová 0919/140 967

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2469>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tóthová Katarína

0919140967

katarina.tothova@lpreality.sk

