



Novostavba, 4-izbový bungalov v obci Cestice.

Miškey Zuzana

265 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Cestice
Ulica:	Cestice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	98 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	118 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	98 m ²	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	645 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Zastavaná plocha:	118 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. so súhlasom majiteľa ponúka na predaj 4 -izbový rodinný dom v obci Cestice.

Novostavba v štádiu realizácie na kľúč, zastavaná plocha 118 m², úžitková plocha 98 m² + terasa, na pozemku s výmerou 645 m².

Moderný murovaný bungalov je postavený z kvalitných materiálov, má sedlovú strechu s pálenou škridľou.

Dom má riadiacu jednotku pre ovládanie inteligentnej domácnosti, systém rekuperácie, podlahové kúrenie, tepelné čerpadlo, alarm, vonkajšie žalúzie na ovládanie, prípravu na fotovoltaiiku a elektrickú prípojku na nabíjanie auta.

Možnosť výberu vlastného farebného a materiálového prevedenia.

Nehnutelnosť sa nachádza priamo v obci Cestice, nie v novej lokalite.

Benefity: Poloha nehnuteľnosti vo vyhľadávanej lokalite blízko Košíc, tiché miesto, „pekný slnečný pozemok, dobrá občianska vybavenosť, novostavba s možnosťou finálnej realizácie podľa vlastných predstáv.

Možná dohoda na cene.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností.

V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0908611843.

Chcete prediť alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2507>

Miškey Zuzana



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miškey Zuzana
0908611843
zuzana.miskey@lpreality.sk

