



Na predaj veľkometrážny 1 izbový byt



118 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Gradus
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	45 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	45 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Plocha balkóna:	8 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners pobočka Senec Vám ponúka na predaj veľkometrážny 1 izbový byt v Dunajskej Strede - v novostavbe Gradus.

Rozloha bytu 45m² + 8m² balkón.

Dispozičné riešenie:

- chodba
- kúpeľňa spolu s toaletou
- kuchyňa spojená s izbou

- balkón

Byt je čiastočne zariadený - nová kuchynská linka, chladnička, mikrovlnka, elektrická rúra, pračka, klimatizácia, vonkajšie elektrické žaluzie. Možnosť využiť tento byt ako INVESTIČNÝ a následne ho okamžite prenajať, nakoľko aj momentálne je v prenájme! K bytu je možné dokúpiť aj parkovacie státie.

Výhody bytu:

- v centre mesta
- blízkosti obchody
- nákupné centrum
- kaviarne

Cena nehnuteľnosti je 118.500 € vrátane provízie RK, kompletného právneho servisu a poplatkov spojených s prevodom vlastníckeho práva pri kúpe nehnuteľnosti. Vieme zabezpečiť aj financovanie hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Katarína Tóthová 0919/140 967

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2469>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tóthová Katarína

0919140967

katarina.tothova@lpreality.sk

